

16

建設・住宅

1 市道実延長の推移

(各年3月31日)

	路線数	市道実延長	舗装状況		舗装率
			舗装道	未舗装道	
		m	m	m	%
平成25年	2,296	603,719	560,855	42,864	92.90
平成26年	2,301	607,717	565,057	42,660	92.98
平成27年	2,311	607,356	565,018	42,338	93.03
平成28年	2,312	607,949	566,558	41,391	93.19
平成29年	2,313	608,250	567,158	41,092	93.24

資料:土木管理課

2 市道の幅員別実延長

(各年3月31日)(単位 m)

	計	1.5m未満	1.5~2.5m 未満	2.5~4.5m 未満	4.5m以上
平成25年	598,551	4,541	59,900	218,031	316,079
平成26年	602,462	4,546	59,845	217,800	320,271
平成27年	602,077	4,524	58,863	217,692	320,998
平成28年	602,607	4,281	57,895	217,701	322,730
平成29年	602,936	4,259	56,729	217,341	324,607

注) 橋長2m以上の橋りようは含まない。

資料:土木管理課

3 市道橋りよう

(平成29年3月31日)

構造	橋りよう数	延長	面積
		m	m ²
総数	550	5,314.3	36,158
鋼橋・コンクリート橋	544	5,290.4	36,107
石橋	3	6.6	14
木橋	3	17.3	37

注) 橋長2m以上。

資料:土木管理課

4 都市公園の現況

(平成30年1月1日)

	計	街区公園	総合公園	運動公園	特殊公園	広域公園	緑道
か所数	149	136	3	1	4	1	4
面積(ha)	102.18	13.65	33.52	12.41	25.38	15.40	1.83

注) 広域公園「県立おだわら諏訪の原公園」の開設済み面積(15.4ha)を含む。

資料:みどり公園課

注) 端数処理のため合計は一致しない。

5 市営住宅地域別・構造別戸数

		総数	蓮正寺	府川	久野	曾比
総数		1,616	718	52	48	76
構造別戸数	木造(平屋)	-	-	-	-	-
	準耐火(平屋)	139	-	52	-	-
	準耐火(2階)	357	-	-	-	-
	中層耐火(3~5階)	1,120	718	-	48	76

6 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

	総数	建築の時期		
		昭和35年以前	昭和36年~45年	昭和46年~55年
住宅総数	77,730	3,320	5,540	8,970
住宅の種類				
専用住宅	75,040	2,870	5,250	8,540
店舗その他の併用住宅	2,690	450	290	440
住宅の構造				
木造	15,390	2,140	2,470	2,900
防火木造	39,400	1,130	1,850	4,010
鉄筋・鉄骨コンクリート造	19,030	50	1,190	1,880
鉄骨造	3,840	-	30	180
その他	60	-	-	-

注) 統計表は、標本調査による推計値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表わした。
総数は、不詳を含む。

7 住宅の種類及び所有の関係別住宅数・世帯数・世帯人員

	住宅数	世帯数	世帯人員
総数	77,730	77,950	192,900
専用住宅	75,040	75,260	185,870
持ち家	44,870	45,090	128,400
借家	27,060	27,060	53,740
店舗その他の併用住宅	2,690	2,690	7,030
持ち家	2,330	2,330	6,250
借家	320	320	740

注) 統計表は、標本調査による推計値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表わした。
総数は、不詳を含む。

8 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

年次	住宅 総数	居住世帯 あり	居住世帯 なし	一時現在 者のみ	空家 総数	住宅以外で人が居住する建物数			
						二次的住宅	賃貸用の住宅	売却用の住宅	その他の住宅
平成15年	79,930	68,850	11,080	550	10,260	500	6,550	300	2,910
平成20年	84,420	74,040	10,380	170	10,070	340	7,000	350	2,380
平成25年	91,630	77,730	13,900	540	12,770	470	8,910	230	3,170

注) 統計表は、標本調査による推計値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表わした。
したがって、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。総数は、不詳を含む。
一時現在者のみの住宅とは、昼間だけの使用や、何人かの人が交代で寝泊まりしているなど、そこに
ふだん居住している者が一人もいない住宅。

(平成29年10月1日)(単位 戸)

桑原	鬼柳	中村原	酒匂	栢山	城山	南板橋	東町	早川
106	261	28	76	159	32	32	12	16
-	-	-	-	-	-	-	-	-
62	-	-	-	25	-	-	-	-
44	261	-	-	-	20	32	-	-
-	-	28	76	134	12	-	12	16

資料:建築課

(平成25年10月1日)(単位 戸)

建築の時期						
昭和56年～平成2年	平成3年～7年	平成8年～12年	平成13年～17年	平成18年～22年	平成23年～25年9月	
13,180	7,600	7,930	7,450	9,180	3,430	
12,890	7,360	7,740	7,240	9,030	3,330	
290	240	190	200	150	100	
1,910	820	520	680	630	260	
6,260	4,200	4,570	4,390	5,230	1,950	
4,260	2,270	1,950	2,160	2,780	650	
750	310	890	160	530	580	
-	-	-	60	-	-	

したがって、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

住宅・土地統計調査

(平成25年10月1日)

1住宅当たり居住室数	1住宅当たり畳数	1住宅当たり延面積	1人当たり畳数	1室当たり人員
室	畳	m ²	畳	人
4.61	32.47	92.76	12.80	0.55
4.58	32.25	91.14	12.74	0.55
5.51	39.68	116.94	13.87	0.52
3.04	19.95	48.35	10.05	0.65
5.35	38.31	136.75	14.49	0.49
5.59	39.95	142.46	14.89	0.48
3.62	26.17	94.60	11.14	0.65

したがって、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。住宅・土地統計調査

(各年10月1日)(単位 戸)

建築中	住宅以外 で人が 居住する 建物数
260	40
130	100
590	30

住宅・土地統計調査

9 家屋の概況(法定免税点未満を含む)

(各年1月1日)

	平成27年		平成28年		平成29年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数		m ²		m ²		m ²
	76,568	11,910,333	76,686	11,982,561	76,881	12,059,930
課税家屋	75,843	11,503,747	75,951	11,617,120	76,139	11,690,423
木造	60,217	6,142,030	60,262	6,177,498	60,360	6,212,692
木造以外	15,626	5,361,717	15,689	5,439,622	15,779	5,477,731
非課税家屋	725	406,586	735	365,441	742	369,507
(再掲)課税家屋のうち 免税点未満	3,805	120,645	3,763	118,639	3,738	117,120

資料:資産税課

10 種類別課税家屋の棟数・床面積(法定免税点未満を含む)

(1)用途別木造課税家屋

(各年1月1日)

	平成27年		平成28年		平成29年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数	60,217	6,142,030	60,262	6,177,498	60,360	6,212,692
専用住宅	43,219	4,786,518	44,098	4,900,517	44,302	4,930,549
共同住宅・寄宿舎	2,128	430,963	2,144	439,162	2,189	451,198
併用住宅	2,368	320,047	2,335	315,832	2,312	314,197
旅館・料亭・ホテル	52	7,894	51	8,241	49	7,642
事務所・銀行・店舗	790	81,968	778	81,253	779	81,530
劇場・病院	47	8,073	50	8,655	54	9,704
工場・倉庫	80	17,211	826	80,301	819	79,215
土蔵	185	9,195	185	9,195	186	9,220
附属家	11,348	480,161	9,795	334,342	9,670	329,437

資料:資産税課

10 種類別課税家屋の棟数・床面積(法定免税点未満を含む)(つづき)

(2) 木造以外の課税家屋

ア 構造別

	平成27年		平成28年		平成29年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数		m ²		m ²		m ²
	15,626	5,361,717	15,689	5,439,622	15,779	5,477,731
鉄筋鉄骨コンクリート造	81	493,514	82	541,747	80	539,521
鉄筋コンクリート造	2,682	1,589,419	2,685	1,587,959	2,680	1,585,624
鉄骨造	3,962	2,234,612	3,944	2,251,185	3,940	2,277,454
軽量鉄骨造	7,518	1,002,732	7,615	1,017,922	7,722	1,034,530
れんが造・コンクリートブロック造	1,373	40,945	1,352	40,278	1,345	40,062
その他	10	495	11	531	12	540

資料:資産税課

イ 用途別

	平成27年		平成28年		平成29年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数		m ²		m ²		m ²
	15,626	5,361,717	15,689	5,439,622	15,779	5,477,731
事務所・店舗・百貨店・銀行	1,638	1,197,499	1,664	1,218,339	1,671	1,248,358
住宅・アパート	8,312	2,160,351	8,414	2,177,267	8,515	2,194,485
病院・ホテル	117	126,585	124	170,070	124	169,228
工場・倉庫・市場	1,825	1,487,130	1,810	1,496,880	1,793	1,489,129
その他	3,734	390,152	3,677	377,066	3,676	376,531

資料:資産税課

11 中高層及び地下建築物調べ

防火対象物	地上階数												地階
	計	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13階以上	
計	2,659 (263)	1,496 (80)	667 (67)	258 (40)	98 (28)	43 (12)	25 (9)	17 (5)	18 (4)	12 (7)	5 (2)	20 (9)	117
映画館等	4 (2)	3 (1)	1 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
公会堂等	20 (5)	12 (2)	4 (1)	3 (1)	1 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	2
キャバレー等	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
遊技場等	3 -	3 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	1
性風俗関連	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
カラオケボックス等	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
待合・料理店	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
飲食店	36 (4)	28 (1)	7 (2)	1 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	4
百貨店等	28 (3)	21 -	3 (1)	2 (1)	- -	1 -	1 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	-
旅館・ホテル	18 (6)	10 (3)	5 (1)	2 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	1 (1)	- -	2
共同住宅等	965 (43)	500 (8)	260 (7)	108 (3)	23 (4)	14 (2)	10 (3)	8 -	12 (2)	11 (6)	4 (1)	15 (7)	6
病院・診療所	48 (8)	26 (2)	9 -	8 (3)	2 (1)	1 (1)	1 (1)	- -	1 -	- -	- -	- -	3
福祉施設等	42 (9)	23 (4)	15 (3)	2 (1)	- -	2 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	3
老人デイサービス等	22 (2)	17 -	3 (1)	1 -	- -	- -	- -	1 (1)	- -	- -	- -	- -	3
養護学校等	1 -	1 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	2

注1) ()内は、うち地階を有する建物数を示す。

注2) 地階欄は、階数が2階以下の建物で地階を有する建物を示す。

注3) 市消防本部が管轄する小田原市、南足柄市、中井町、大井町、松田町、山北町及び開成町の区域

(平成29年4月1日)

防火対象物	地上階数												地階
	計	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13階以上	
学校	139 (9)	73 (2)	58 (5)	5 (2)	1 -	1 -	1 -	- -	- -	- -	- -	- -	7
図書館等	7 (3)	5 (2)	2 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	1
蒸気浴場	1 (1)	- -	1 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
公衆浴場	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
駅舎	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
神社・寺院	9 -	9 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	6
工場・作業場	212 (24)	106 (6)	55 (9)	23 (4)	16 (2)	4 (1)	6 (2)	1 -	1 -	- -	- -	- -	6
スタジオ	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	1
自動車車庫	9 -	5 -	4 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	2
航空機格納庫	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
倉庫	89 (1)	52 (1)	27 -	6 -	3 -	- -	- -	- -	1 -	- -	- -	- -	8
事業場等	303 (42)	184 (16)	52 (4)	36 (10)	18 (8)	6 (2)	2 -	3 (1)	- -	1 (1)	- -	1 -	41
特定複合建物	537 (90)	295 (26)	137 (28)	51 (12)	30 (12)	13 (4)	3 (2)	3 (3)	2 (1)	- -	- -	3 (2)	15
複合建物	165 (10)	122 (5)	24 (2)	10 (1)	4 -	1 (1)	1 -	1 -	1 (1)	- -	- -	1 -	4
地下街	1 (1)	1 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
準地下街	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-

資料:消防年報